

PROTOKOLL

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med
Bostadsrättsföreningen Ekensbergs Udde
den 16 maj 2011.

- | | |
|--|---|
| Ulrika Persson, ordförande hälsade välkomna till Årsstämman. | § 1 Stämman öppnade |
| Till ordförande för stämman valdes Örjan Ekberg | § 2 Val av stämмо-ordförande |
| Stämmordföranden meddelade att han utsett Barbara Kleinschmidt att föra protokoll. | § 3 Anmälan av ordförandens val av Protokollförare |
| Upprättande av förteckning över närvarande Medlemmar hade skett genom avprickning. Förteckningen upptar 74 röstberättigade medlemmar. <u>Bilaga 1</u>
Stämman beslutar,
<u>Att godkänna förteckningen som röstlängd</u> | § 4 Godkännande av röstlängd |
| Stämman beslutar
Att fastställa dagordningen. Bilaga 2 | § 5 Fastställande av dagordning |
| Till att jämte mötesordföranden justera dagens Protokoll föreslogs Anne Almkvist och Anna Jönsson
Stämman beslutar,
<u>Att dessa båda samt även sköta rösträkningen</u> | § 6 Val av 2 personer att jämte ordförande justera protokollet samt rösträknare |
| Kallelse till ordinarie stämma skall ske fjorton dagar före stämman. Medlemmarna har kallats genom personligt brev.
Stämman beslutar,
<u>att anse sig behörigen kallad.</u> | § 7 Fråga om kallelse behörigen skett |
| Stämмоordförande gjorde en genomgång av Årsredovisningen. Denna genomgicks rubrik för rubrik. Under redovisningen gavs möjligheter till att ställa Frågor, som besvarades omgående.
<u>Bilaga 3</u> | § 8 Styrelsens Årsredovisning |

Stämman beslutar,

Att med godkännande lägga årsredovisningen till Handlingarna.

Revisorernas berättelse föredrogs.

Bilaga 4

Christina Lindfors läste upp revisionsberättelsen.

Hon framförde en anmärkning att kostnaderna varit för höga i jämförelse med intäkterna. Revisorerna uttryckte att de såg allvarligt på det ekonomiska läget.

Eva Eriksson föreningens kassör berättade om de investeringar som gjorts under året och vad dessa kostat. Föreningens likviditet är dock god.

Stämman beslutar,

att med godkännande lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

Stämman beslutar,

att fastställa resultat- och balansräkningen.

Resultatet förs över till nästa period i löpande räkning.

Stämman beslutar,

Att bifalla styrelsens förslag

Stämman beslutar,

att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Planering om budget för kommande period

Avgiftshöjning med 5% samt hyreshöjning 2,4 %.

Minska kostnaderna i möjligaste mån. Drift värme, El och sophämtning. Tvättstugorna görs inget åt nu.

Styrelsen föreslår oförändrat arvode för nästa period, dvs 1 000 kr per lägenhet. Att fördelas enligt styrelsens beslut.

Stämman beslutar,

att bevilja styrelsen arvode med 1 000 kr per lägenhet

§ 9 Revisorernas berättelse

§ 10 Beslut om fastställande av resultat balansräkning

§ 11 Beslut i anledning av föreningens förlust enligt den fastställda balansräkningen.

§ 12 Beslut i fråga om ansvarsfrihet styrelseledamöter

§ 13 Fråga om arvodet för styrelseledamöter.

Stämman beslutar,

att anta valberedningens förslag enligt nedanstående.

Manfred Rainer 1 år Ledamot

Örjan Ekberg 1 år Ledamot

Linda Ljungberg 1 år Ledamot

Barbara Kleinschmidt 1 år Ledamot

Ralf Hammar 1 år Suppleant

Eva Gustafsson 2 år Suppleant

Christina Lindfors 2 år Ledamot

Anita Granlund 2 år Ledamot

Anna Jönsson 2 år Ledamot

Avgående är

Ulrika Persson

Eva Eriksson

Ingela Lundblad

Vi tackar dem för det arbete de lagt ner på föreningen

Stämman beslutar,

att upphandla extern revisor till kommande period

Stämman beslutar

att valberedningen skall bestå av

Gunnar Furbrink, Kristina Kokk,

Motioner

De medlemmar som lämnat in motioner fick läsa upp dem och därefter lästes styrelsens svar upp.

a) Motion angående portombud bifölls

b) Motion angående andra färger på markiser avslogs

c) Motion angående begränsning av fiskmåsar bifölls men skall göras enligt humana metoder.

Röstning beträffande Varvseken enl bilaga 5

I fråga om att stödja Intresseföreningen.

Av 74 röstberättigade var det 56 som röstade ja.

Stämman beslutar,

att vi skall stödja föreningen.

§ 14 Val av styrelseledamöter

§ 15 Val av revisorer

§ 16 Val av valberedning

§ 17 Motioner

§ 18 Röstning angående Varvseken

Örjan Ekberg tackade medlemmarna för visat intresse och förklarade stämman avslutad, samt önskade den nya styrelsen lycka till i sitt arbete.

§ 19 Avslutning

.....
Barbara Kleinschmidt

.....
Anne Almkvist

.....
Anna Jönsson